

**DEPARTAMENTUL JURIDIC
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**

Sos Pipera, nr. 42, Sector 2- Bucuresti

EXECUTOR BANCAR – Mihai Cristian

Tel: 021.206.02.68

Fax: 021. 253.09.72

E-mail: cristi.mihai@volksbank.ro

Dosar executare: 275/1/PF/2010

Nr.iesire: 25/27.01.2012

VOLKSBANK
ROMÂNIA

Publicatie de Vanzare

EMISA LA DATA 27.01.2012

Subsemnatul Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlul executor conventia de credit nr. 0139996/25.01.2008, conventia de credit 0143696/05.03.2008 si contractul de vanzare-cumparare cu garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 796/05.03.2008 de BNP Marian Sergiu-Sorin, Ivanescu Adina, Loagar Salisen, constatam ca debitorul Cocea Costin, domiciliat in Bucuresti, str Arh Petre Antonescu, nr 8, bl 26, sc B, ap 71, sector 2, a fost obligat la plata sumei de **399.112,11 CHF**(calculata la data de 03.01.2011) la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **29.02.2012, ora 10.00**, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, Sos Pipera, nr 42, sec 2 va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului teren intravilan arabil in suprafata de 1045.39 mp situat in Pantelimon, str Rascoalei, tarla 26, parcela 164/1, lot 32, jud Ilfov, identificat cu numar cadastral 768/32, inscris in Cartea Funciara 3024 a localitatii Pantelimon, jud Ilfov, precum si cota de 2.78%(reprezentand suprafata indiviza de 325.38 mp) din drumul de acces, aflat in proprietatea debitorului, aflat in proprietatea debitorului Cocea Costin, domiciliat in Bucuresti, str Arh Petre Antonescu, nr 8, bl 26, sc B, ap 71, sector 2.

Pretul de pornire al licitatiei este de **109.000 Ron** stabilit conform raportului de evaluare intocmit de DRS Darian S.A. raport de evaluare ce a fost comunicat debitorului.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO32VBBU3564BU1500062710**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **10.900 Ron** pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **24.02.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.72, e-mail: cristi.mihai@volksbank.ro sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2.

Prin prezenta , sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Mihai Cristian

