

Dosar nr. 3/PJ/2009

Data : 31.01.2012

**PUBLICATIE DE VANZARE I NR. 3/PJ/2009**  
**DIN DATA DE 31.01.2012**

Noi, Cosmin Caraman, executor bancar validat in functie pe langa Volksbank Romania SA de catre Ministrul Justitiei prin adresa nr. 92167/13.08.2009, cu sediul profesional in Galati, str. Brailei, nr. 37, Et. II, Jud. Galati, vazand cererea creditoarei Volksbank Romania SA cu sediul in Sos. Pipera nr. 42, etaj 3-8 si 10, sector 2, Bucuresti, prin care s-a solicitat aducerea la indeplinire a titlului executoriu - conventia de credit nr. 17/GLC/18.06.2008 si 19/GLC/15.07.2008 (cu contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 2046 din 15.07.2008 incheiat la BNP "Pacta") incheiate intre SC VOLKSBANK ROMANIA SA in calitate de creditor si SC GEO-LAVY COMERT IMPORT EXPORT SRL Tecuci in calitate de debitor si Clinciu Mirela Duduta in calitate de debitor, impotriva debitorilor solidari SC GEO-LAVY COMERT IMPORT EXPORT SRL Tecuci, cu sediul in Tecuci str. Traian nr. 4, jud. Galati, CUI 2479865 si Clinciu Mirela Duduta, cu domiciliul in Tecuci str. Traian nr. 4, jud. Galati.

**Prin prezenta publicatie de vanzare, aducem la cunostinta generala ca, in ziua de 09, luna martie, anul 2012, ora 11:00 va avea loc in localitatea Galati , Str. Brailei, nr. 37, Et. II, Jud. Galati la sediul subsemnatului executor bancar vanzarea la licitatie publica a unui imobil proprietate a debitoarei S.C. Geo-Lavy Comert Import-Export S.R.L., compus din :**

**- casa de locuit cu 4 camere , un hol, o bucatarie, baie si camera, construita din BCA, acoperita cu tabla, in suprafata de construita de 157 mp, cu teren aferent in suprafata de 412 mp. Imobilul are nr. CAD 328 si dreptul de proprietate este inregistrat in CF 205/N a localitatii Tecuci. Imobilul este situat la adresa Tecuci, str. Gheorghe Doja, nr. 9, Jud. Galati.**

Imobilul a fost evaluat la suma de 413.700 RON conform raportului de expertiza intocmit de E.T.J. Bunea Claudiu din Bacau.

**Pretul de incepere al licitatiei este de 413.700 RON.**

Mentionam ca la data emiterii acestei publicatii de vanzare imobilul, in cartea funciara este grevat de urmatoarele sarcini: ipoteca notata in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA, somatie imobiliara nr. 3/PJ/2009 din 22.04.2009 emisa de Executor Bancar Ovidiu Biscianu in dosar executiv nr. 3/PJ/2009.

Invitam pe toti cei care mai pretind vreun drept asupra imobilului scos la vanzare prin licitatie publica sa anunte executorul bancar inainte de data stabilita pentru vanzare.

**Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa prezinte cu cel putin 5 (cinci) zile inainte de termenul de licitatie ofertele de cumparare in scris la sediul nostru mentionat mai sus si sa depuna la dispozitia executorului bancar dovada achitarii cautiunii reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul, in contul nr. RO64VBBU3564BU1500062716 deschis la Volksbank Romania S.A,** drept pentru care am intocmit prezenta publicatie de vanzare in 8 (opt) exemplare, din care cate un exemplar se va comunica partilor, un exemplar se va afisa la sediul executorului bancar, la sediul Judecatoriei Tecuci, la locul unde este situat imobilul, la Primaria Tecuci. Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul subsemnatului executor bancar din Galati, str. Brailei, nr. 37, Et. II, Jud. Galati astazi 31.01.2012 ora 16:00.

**Executor bancar ,  
Cosmin Caraman**

Dosar nr. 3/PJ/2009

31.01.2012, 8



Volksbank România S.A.

Sediul social: Sos. Pipera nr. 42, etaj 3-8 și 10, sector 2, București

[www.volksbank.ro](http://www.volksbank.ro)



Încrederea ne unește.