

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 15/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 566/279/2010

Publicatie de Vanzare II NR. 15/PF/2010

EMISA LA DATA 09.01.2012

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancar, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0151772/19.05.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. **2057/19.05.2008** de catre B.N.P. Ionita Ana, incheiat intre **debitor** **PISLARIU ALINA FLORENTINA**, cu domiciliul in mun. Piatra Neamt, str. Dacia nr. 18, bl. A3, sc. B, etj. 1, ap. 51, si **garantii ipotecari sotii ZAHARIA CONSTANTIN STEFAN si ZAHARIA MIHAELA ALINA**, ambii cu domiciliul declarat de creditoare in Piatra Neamt, str. Vasile Conta nr. 8, bl. 06, sc. B, etj. 3, ap. 27, au fost obligati la plata sumei de **71.494,19 EUR** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **313.13 RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 10.02. 2012, ora 10,30**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN** situat in intravilanul satului si comunei **DUMBRAVA ROSIE, jud. NEAMT**, compus din suprafata de 2.282 mp categorie de folosinta arabil, imobil inscris in Cartea funciara sub nr. 2134/N, avand nr. Cadastral provizoriu 2215, respectiv cota indiviza de 31/100 din suprafata de 671 mp – **TEREN DRUM**, situat in intravilanul satului si comunei Dumbrava Rosie, jud. Neamt, imobil inscris in Cartea funciara sub nr. 2015/N, avand numarul cadastral provizoriu 2105, aflat in proprietatea garantilor ipotecari **ZAHARIA CONSTANTIN STEFAN si ZAHARIA MIHAELA ALINA**, ambii cu domiciliul declarat de creditoare in loc. Piatra Neamt, str. Vasile Conta nr. 8, bl. 06, sc. B, ap. 27, jud. NEAMT.

Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de **17.250.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) **reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.**

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 15/PF/2010 in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.;

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 15/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 566/279/2010

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel puțin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **1,725.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la **nr. de fax 0374/206484**, la adresa de e-mail: **vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 09.01.2012 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, etj. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,
ONU Vasile



09.01.2012