

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conexe*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 22/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 1084/297/2010**

**Publicatie de Vanzare II NR. 22/PF/2010**  
**EMISA LA DATA 16.12.2011**

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0165634/26.09.2008**, contractul de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 3892 de **BNPA BALAN DORINA si BALAN IOANA**, constatam ca **debitorul FLOAREA IOANA**, cu domiciliul in loc. Piatra Neamt, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, bl. B19, ap. 117, jud. Neamt si **garantul ipotecar COBZARU THEODOR-CRISTIAN**, cu domiciliul in loc. Piatra Neamt, str. M. Viteazu nr. 6, bl. I2, sc. B, ap. 61, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **52,789.00 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **710.00 RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 19.01.2012, ora 12<sup>00</sup>**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din Iasi, **Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN ARABIL**, intravilan, in suprafata de 1085mp situat in mun. Piatra Neamt, str. Gheorghe Asachi, f.n., jud. Neamt, avand nr. cadastral provizoriu 1608, inregistrat in Cartea funciara sub nr. 6319/N a localitatii Piatra Neamt, imobil aflat in proprietatea garantului ipotecar **COBZARU THEODOR-CRISTIAN**, cu domiciliul in loc. Piatra Neamt, str. Mihai Viteazu nr. 6, bl. I2, sc. B, ap. 61, jud. Neamt.

Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de **14,232.00 CHF sau 10,575.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 22/PF/2010 in favoarea Volksbank Romania S.A.;

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conex*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 22/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 1084/297/2010**

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **1,423.20 CHF sau 1,057.5 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **[vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro)** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 16.12.2011 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

**Executor bancar,**  
**ONU Vasile**



16.12.2011