

VOLKSBANK ROMANIA S.A.

Sediul social: Sos. Pipera, nr. 42, et. 3-8 și 10, sector 2, București, Tel. +4(0)21 303.23.61

www.volksbank.ro

J40/58/2000, CUI RO12564356, C.S. subscris și vărsat: 540.300.000 RON, R. Bancar RB-PJR-40-048/10.04.2000, Cod swift: VBBUROBU
Societate administrată în sistem dualist.

Corpul Executorilor Bancari
Executor bancar TUDORACHE CATALIN SILVIU
Tel: 021/307.21.53, Fax: 021/253.09.72
Dosar executare silita nr. 89/1/PF/2010

Conturi Executare Silita
RON RO48VBBU3564BU1500062713
EUR RO83VBBU3564BU1500061113
CHF RO84VBBU3564BU1500060513

**PUBLICATIE DE VANZARE****22.11.2011**

In data de **09.01.2012** orele **15:00** la sediul Volksbank S.A situat in Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 se va vinde la licitatie publica, conform prevederilor art.500 si urmatoarele Cod Procedura Civila, **bunului imobil: teren+constructie, situat in com Contesti, sat Balteni, str Via Iul Pantica, nr 129B, jud Dambovita, avand CF 652, nr cadastral 991, alcatuit din teren intravilan in suprafata de 794mp, si constructia de tip P+E+M, avand suprafata construita la sol de 108mp, tarla 36. parcela 1 proprietatea garantilor: UNGUREANU IOANA, CNP 2640605400172 cu domiciliul in mun Bucuresti, str Dunacesti, nr 18, sector 1 si UNGUREANU DIANA MIHAELA, CNP 2990923410053, prin curator SANDU SILVIU, CNP 1681128154239, domiciliat in com Contesti, sat Balteni, jud Dambovita, pentru satisfacerea creantei Volksbank Romania SA in valoare de 256.056.75 CHF plus dobanzile viitoare si cheltuielile de executare constatata prin titlul executoriu, Conventia de credit nr. 0163748/24/09/2008 cu accesoriu contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 3438/24.09.2008.**

Imobilul este grevat de:

- Ipoteca in favoarea Volksbank Romania SA;
- Somatie de plata in favoarea creditorului VOLKSBANK ROMANIA SA

Pretul de pornire al licitatiei este de **1.074.925 RON** reprezentand valoarea de **100%** conform procesul-verbal de stabilire pret imobile incheiat intre creditoare si debitorii in data de **03.12.2010**, procesul-verbal ce a fost comunicat debitorilor.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vanzarii, sunt rugati, sa anunte in scris executorul bancar, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna ofertele de cumparare cu cel putin 5 zile inainte de termenul de licitatie, la sediul executorului bancar din Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 si sa achite in contul executorului bancar nr. **RO48 VBBU 3564 BU15 0006 2713** deschis la Volksbank Romania S.A, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art.504 alin 2 Cod Procedura Civila.

EXECUTOR BANCAR
TUDORACHE CATALIN SILVIU

