

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI

EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE

Iasi, Palas – United Business Center 3

Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);

Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;

E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti**Directia pentru Servicii Juridice Conex*

executor bancar validat in functie conform

adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 242/PF/2010

Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 9714/279/2010

Publicatie de Vanzare NR. 242/PF/2010

EMISA LA DATA 16.12.2011

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlurile executorii – **conventia de credit nr. 0072683/11.10.2006**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 5220/11.10.2006 de catre B.N.P. Ionita Ana si **conventia de credit nr.0154124/11.06.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 1108/11.06.2008, constatam ca debitorului – garant ipotecar **BENDRIA IOAN**, domiciliat in sat Almas, com. Gircina, jud. Neamt, si debitoarei **BENDRIA VALERICA** cu domiciliul in **Piatra Neamt, str. Aleea Ulmilor nr.22, bl. D7, sc.C, et. 2, ap.9, jud. Neamt**, au fost obligati la plata sumei de **53,484,10 EUR** si **66,033.00CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **800RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 18.01. 2012, ora 12,00**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **CONSTRUCTII + TEREN** in suprafata de 1000 mp situate in sat **ALMAS**, com. Gircina, jud. Neamt, compus din constructiile **C1 – casa pe fundatie de beton, construita din caramida, compusa din 3 camere si dependinte in suprafata de 105 mp., C2 – bucatarie vara in supraf. construita de 100 mp, si C3 – grajd din caramida in supraf. De 48 mp, avand nr. Cadastral 16, intabulat in Cartea funciara 31/N a com. Gircina proprietatea garantului ipotecar Bendria Ioan.**

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**

Iasi, Palas – United Business Center 3

Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);

Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;

E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti**Directia pentru Servicii Juridice Conexe***executor bancar validat in functie conform****adresei 55553/27.06.2011****Dosar executare nr. 242/PF/2010****Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 9714/279/2010**

Pretul de pornire al licitatiei este de **73,533.00 CHF sau 59,820.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator SC Expert Buildings SRL.

Mentionam ca in cartea funciara imobilulmentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKS BANK ROMANIA S.A.;

- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 242/PF/2010 in favoarea VOLKS BANK ROMANIA S.A.;

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO80VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **7,353.30 CHF sau 5,982.00EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la **nr. de fax 0374/206484**, la adresa de **e-mail: vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 16.12.2011 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, etj. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

16.12.2011

Executor bancar,
ONU Vasile