



**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conex*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 13/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 723/279/2010**

## **Publicatie de Vanzare II NR. 13/PF/2010** **EMISA LA DATA 16.12.2011**

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 114374/19.07.2007**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 3143/19.07.2007 de **BNP BLOJU VERONICA** si **conventia de credit nr. 0148727/16.04.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 743/16.04.2008 de **BNPA RODICA BOTU si MARCOCI IULIAN REMUS**, constatam ca **debitorii POPESCU DAN si POPESCU RODICA**, cu domiciliul comun in loc. Piatra Neamt, str. Iulian Antonescu nr. 7, bl. T14, sc. A, ap. 16, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **100,975.17 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **690.20 RON**, catre creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 17.01.2012, ora 11<sup>00</sup>**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din Iasi, **Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

**va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – APARTAMENT (cu 2 CAMERE)** nr. 16, situat in mun. PIATRA NEAMT, str. Iulian Antonescu (fosta Semanatoarei) nr. 7, bl. T14, sc. A, et. 4, ap. 16, jud. Neamt, compus din 2 (doua) camere, bucatarie, baie, hol si balcon, in suprafata totala construita de 61,66 m.p., avand nr. cadastral 277/16, inregistrat in Cartea funciara nr. 22332/N/S a localitatii Piatra Neamt, aflat in proprietatea garantilor ipotecari **POPESCU DAN si POPESCU RODICA**, cu domiciliul comun in Piatra Neamt, str. Iulian Antonescu nr.7, bl. T14, sc. A, ap. 16, jud. Neamt.

**Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de 43,924.50 CHF sau 32,655.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) **reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.**

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea Volksbank Romania S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 13/PF/2010 in favoarea Volksbank Romania S.A.;

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conex*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 13/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 723/279/2010**

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **4,392.45 CHF sau 3,265.50 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **[vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro)** sau la sediul executorului bancar din Iasi, ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 16.12.2011 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,  
ONU Vasile



16.12.2011