



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 86/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 4190/279/2010

Publicatie de Vanzare II NR. 86/PF/2010
EMISA LA DATA 19.01.2012

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0103570/25.05.2007**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 1723/25.05.2007 de catre B.N.P. Ionita Ana, constatam ca debitorul **NEMTANU MIHAI**, domiciliat in Piatra Neamt, str. Dimitrie Leonida, nr.35, bl. D7, sc. E, ap.74, jud. Neamt, si garantii ipotecari **LAZAR AUREL** si **LAZAR MARIA** cu domiciliul in satul si comuna **Dumbrava Rosie**, str. Dumbravei nr. 208, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **118,210.32 CHF** sau **96,217.61 EUR** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in quantum de **715 RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 21.02. 2012, ora 13,30**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN** de categorie arabil, in suprafata totala de 2.915 mp, situate in intravilanul satului si comunei Savinesti, jud. Neamt, avand nr. Cadastral 1097 intabulat in Cartea Funciara 1352/N a localitatii Savinesti, fiind proprietatea garantilor ipotecari **LAZAR AUREL** si **LAZAR MARIA**.

Fiind al doilea termen pretul de pornire al licitatiei este de **53,643.75 CHF** sau **43,725 EUR** (echivalent in lei la data platii) reprezentand 75% din valoarea raportului de evaluare intocmit de expert evaluator SC Expert Buildings SRL.

Mentionam ca in cartea funciara imobilulmentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/27.06.2011

Dosar executare nr. 86/PF/2010
Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 4190/279/2010

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 86/PF/2010 in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.;

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO80VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **5,364.37 CHF sau 4,372.50EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la **nr. de fax 0374/206484**, la adresa de **e-mail: vasile.onu@volksban.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 19.01.2012 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C 2, etj. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar
ONU Vasile



19.01.2012