

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
Sos. Pipera nr. 42, et. 8, Sector 2 - Bucuresti
EXECUTOR BANCAR – Dumitrache Liliana
Tel: 021/307.21.79 / Fax : 021/253.09.72
E-mail: liliana.dumitrache@volksbank.com.ro

Dosar nr. 118/PF/2009

Nr.iesire: 282/08.12.2011

Publicatie de Vanzare
Emisa la data de 08.12.2011

Subsemnata Dumitrache Liliana, executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 61711/02.08.2006, in baza art. 488 si um. C.pr.civ, cu sediul in Bucuresti, Sos. Pipera, nr. 42, et. 8, sector 2, vazand titlurile executorii - conventia de credit nr. 0152685/30.05.2008 modificata prin Actul aditional nr.1/04.11.2008, cu contract de garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 3137 din 04.11.2008 si conventia de credit nr 0161436/08.09.2008 cu contract de vanzare-cumparare cu garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 2664 din 08.09.2008, constatam ca debitorii – garantii ipotecari Mateescu Gabriel Mircea si Mateescu Iuliana, cu domiciliul declarat de creditoare in Bucuresti, str. Mezes nr. 9, sector 1, au fost obligati la plata sumei de **991.556,32 CHF (calculata la 03.08.2011)** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **11.01.2012, ora 11.30**, la sediul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., din Bucuresti, Sos. Pipera, nr. 42, sector 2, va avea loc vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in situat in intravilanul orasului Bragadiru, tarla 13/11, parcela 60/11/1, jud.Ifov, teren arabil, in suprafata de 5.000 mp, identificat cadastral cu nr. 2352/1 inscris in CF NR. 5900, a localitatii Bragadiru, jud.Ifov, aflat in proprietatea debitorilor Mateescu Gabriel Mircea si Mateescu Iuliana, cu domiciliul declarat de creditoare in Bucuresti, str. Mezes nr. 9, sector 1.**

Pretul de pomire al licitatiei este de **144.100 CHF** (echivalent in lei la data platii), reprezentand valoarea de 100%, stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator S.C. "TERRAVAL VALUATION AND PROPERTY MANAGEMENT" S.R.L., raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO91 VBBU 3564 BU15 0006 2715**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **14.410 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate, sa faca oferte in scris, despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **06.01.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.72, e-mail: liliana.dumitrache@volksbank.ro sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr. 42, sector 2.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar,
Dumitrache Liliana

