

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR VALIDAT - DORIN MARIAN DOGEANU
TIMISOARA, STR. CORIOLAN BREDICEANU, NR. 10,
CITY BUSINESS CENTRE, CORP C, ET. 6, CAM. 7
Tel. Mobil: 0729.777.007
Tel. Fix: 0374.149.325; Fax: 0374.208.488
E-mail: Dorin.DOGEANU@volksbank.ro

Dosar ex. nr. 195/PF/2010
Dosar-Judecatoria Drobeta Turnu Severin - 9756/225/2010

PUBLICATIE DE VANZARE NR. 191/PF/2011 din data de 13.12.2011
(Apartament 3 camere - Drobeta Turnu Severin- pret pornire: 160.000 RON)

Subsemnatul, DORIN MARIAN DOGEANU, executor bancar validat in functie pe langa Volksbank Romania SA de catre Ministerul Justitiei prin adresa nr. 92165/13.08.2009, cu sediul profesional actual in TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS,

Avand in vedere cererea de executare silita formulata de creditoarea SC Volksbank Romania SA cu sediul actual in Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Sector 2, incuviintarea Judecatoriei privind incuviintarea silita, iar debitorii: TRUTA CORNEL, TRUTA EMILIA, TRUTA SORIN CATALIN cu domiciliul comun indicat de creditoare in Drobeta Turnu Severin, Str. Aleea Migdalului, Nr. 3, Bl. V16, Scara 4, Ap. 5, jud. Mehedinti, fiind somati sa plateasca in 15 zile debitul datorat catre creditoarea SC Volksbank Romania S.A. prin somatia imobiliara 195/PF/2010 din 12.01.2011 (comunicata in 17.03.2011), debitul fiind calculat in baza titlurilor executorii: - conventia de credit nr. 0153441/03.07.2008 (cu accesorii: plan de rambursare credit, contract de garantie reala imobiliara avand incheiere de autentificare nr. 1994/03.07.2008 la BNP Ilinca Marta din Drobeta Turnu Severin)- incheiate intre SC Volksbank Romania SA in calitate de creditor si TRUTA CORNEL, TRUTA EMILIA (imprumutati, garantii), TRUTA SORIN CATALIN (codebitor) + procesul verbal de stabilire debit Nr. 195/PF/2010 din 12.01.2011 intocmit de subsemnatul executor bancar, care constituie titlu executoriu conform art. 371 indice 7 din Codul de procedura civila, dar nu au achitat suma datorata;

Se emite prezenta publicatie de vanzare, prin care aducem la cunostinta generala ca, in ziua de: **13 ianuarie 2012, ora 14.00** va avea loc **la sediul SC Volksbank Romania S.A. - Centrul Regional Timisoara**, la adresa: **TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS**, vanzarea la licitatie publica a imobilului proprietatea debitorilor: TRUTA CORNEL, TRUTA EMILIA. Imobilul este compus din: Apartament cu 3 camere si dependinte, confort 1, cu 2 balcoane, in suprafata utila de 66 mp. Imobilul este situat in Drobeta Turnu Severin, Str. Aleea Migdalului, Nr. 3, Bl. V16, Scara 4, Ap. 5, jud. Mehedinti. Imobilul este inscris in Cartea Funciara Nr. 50649-C1-U10 - Drobeta Turnu Severin (CF veche 1036), Nr. Cadastral 339/4/1/5.

Imobilul a fost la suma de **160.000 RON** (unasutasaizecimillei) conform art. 500 si 411 alin 3 Cod de procedura civila, constatare facuta in Raportul de evaluare aflat la dosarul de executare.

Pretul de incepere al licitatiei este 160.000 lei.

Mentionam ca la data emiterii acestei publicatii de vanzare imobilul este grevat de urmatoarele sarcini inscrise in cartea funciara: ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA, interdictie de instrainare, inchiriere, grevare in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA si somatie imobiliara in favoarea SC VOLKSBANK ROMANIA SA.

Invitam pe toti cei care mai pretind vreun drept asupra imobilului scos la vanzare prin licitatie publica sa anunte executorul bancar pana la data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul, sa prezinte cu 5 zile inainte de data stabilita pentru licitatie ofertele scrise de cumparare a imobilului la sediul SC Volksbank Romania S.A. - Centrul Regional Timisoara, la adresa: TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS in atentia executorului bancar si sa depuna pana la data si ora stabilite pentru licitatie la dispozitia executorului bancar cautiunea reprezentand **10%** din pretul de incepere a licitatiei conform art. 506 Cod de procedura civila, in contul de consemnare **RO10 VBBU 3564 BU15 0006 2718 (RON)** cont deschis la **Volksbank Romania S.A - (CUI 12564356)**.

Publicatia de vanzare a fost afisata si comunicata in locurile prevazute de Art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura civila astazi 13.12.2011.

Executor bancar,
DORIN MARIAN DOGEANU

