

VOLKSBANK ROMANIA S.A.

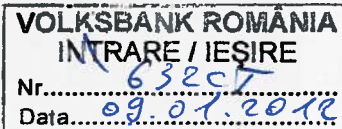
Sediul social: Șos. Pipera, nr. 42, et. 3-8 și 10, sector 2, București, Tel. +4(0)21 303.23.61  
www.volsbank.ro

J40/58/2000, CUI RO12584356, C.S. subscris și vărsat: 540.300.000 RON, R. Bancar RB-PJR-40-048/10.04.2000, Cod swift: VBBUROBU  
Societate administrată în sistem dualist.

**Corpul Executorilor Bancari**  
**Executor bancar TUDORACHE CATALIN SILVIU**  
**Tel: 021/307.21.53, Fax: 021/253.09.72**  
**Dosar executare silita nr. 296/1/PF/2011**

**Conturi Executare Silita**  
**RON RO48VBBU3564BU1500062713**  
**EUR RO83VBBU3564BU1500061113**  
**CHF RO84VBBU3564BU1500060513**

**PUBLICATIE DE VANZARE**  
**09.01.2012**



In data de **23.01.2012** orele **10:00** la sediul Volksbank S.A situat in Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 se va vinde la licitatie publica, conform prevederilor art.500 si urmatoarele Cod Procedura Civila, **bunului imobil: teren+constructie, situat in mun Bucuresti str Simetriei, nr 85A, sector 2, avand C.F. 32690 Nr. Cad. 9842, alcatuit din teren intravilan de 220 mp, si constructia de tip S+P+E+E cu suprafata construita la sol de 108 mp, proprietatea garantilor : COSTACHE DANIEL, CNP 1680224420024 si COSTACHE MIHAELA-TONI, CNP 2681007451514, domiciliati in mun Bucuresti, str Deleni, nr 8, bl T63, sc 3, et 8, ap 88, sector 2, pentru satisfacerea creantei Volksbank Romania SA in valoare de **347.184,54 EUR** plus dobanzile viitoare si cheltuielile de executare constatata prin titlul executoriu, Conventia de credit nr. 0155493/09.07.2008 cu accesoriu contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 2020/09.07.2008.**

Imobilul este grevat de:

- Ipoteca in favoarea Volksbank Romania SA;
- Somatie de plata incrisa de Corpul executorilor bancari ai Volksbank Romania SA;

**Pretul de pornire al licitatiei este de 791.625 RON reprezentand valoarea de 75% conform raportului de evaluare intocmit de catre SC DARIAN DRS SA prin expert tehnic judiciar DANIEL PANTON, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor.**

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vanzarii, sunt rugati, sa anunte in scris executorul bancar, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna ofertele de cumparare cu cel putin 5 zile inainte de termenul de licitatie, la sediul executorului bancar din Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 si sa achite in contul executorului bancar nr: **RO48 VBBU 3564 BU15 0006 2713** deschis la Volksbank Romania S.A, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art.504 alin 2 Cod Procedura Civila.

**EXECUTOR BANCAR**  
**TUDORACHE CATALIN SILVIU**

